

ДОГОВОР № И-321
по техническому обслуживанию
газопроводов и газового оборудования

г. Красногорск

" 09 " января 20 20 г.

Акционерное общество "Мособлгаз" (АО "Мособлгаз"), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора филиала АО "Мособлгаз" "Северо-Запад" Чулкина Юрия Арнольдовича, действующего на основании Положения и Доверенности от 09.01.2020 № 12-07/62, с одной стороны, и

Садоводческое некоммерческое товарищество "Сафонтьев"

в лице председателя Лавренова Александра Петровича, действующего(-ей) на основании Устава, именуемый (-ая,-ое) в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора оказывать услуги по техническому обслуживанию (далее Обслуживание) газопроводов, сооружений на них и (или) газового оборудования, указанных в Приложении № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, и принадлежащих Заказчику на праве собственности, что подтверждается свидетельством от 18.12.2008 № 50НГ № 138962,
- а Заказчик обязуется принять услуги путем подписания актов сдачи-приема и оплатить их.

2. Обязанности и права сторон

2.1. Заказчик обязан:

- 2.1.1. При подписании настоящего Договора предоставить Исполнителю документы, подтверждающие право пользования объектами, указанными в п. 1.1 настоящего Договора (далее Объектами).
- 2.1.2. Организовать надлежащее хранение и ведение технической документации на Объекты. При подписании настоящего Договора передать по акту Исполнителю копию технической документации.
- 2.1.3. Приказом назначить лицо (лиц), ответственное (-ых) за безопасную эксплуатацию Объектов, и направить в адрес Исполнителя копию приказа о его (их) назначении.
- Лицо (лица), ответственное (-ые) за безопасную эксплуатацию Объектов с выработкой тепловой энергии для производственных целей и (или) предоставления услуг при суммарной тепловой мощности более 100 кВт, должно быть обучено и аттестовано в установленном порядке. Копия протокола об аттестации ответственного (-ых) лица (лиц) предоставляется Исполнителю.
- Лицо (лица), ответственное (-ые) за безопасную эксплуатацию только бытового газового оборудования, установленного в административных, общественных и жилых зданиях, не реже одного раза в 12 месяцев должно (должны) проходить инструктаж у Исполнителя или в учебных центрах. Справка о прохождении инструктажа в учебном центре предоставляется Исполнителю.
- 2.1.4. Обеспечить эксплуатацию Объектов в соответствии с Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору РФ, а также производственными инструкциями по эксплуатации газового оборудования.
- 2.1.5. Выполнять предписания и следовать рекомендациям, данным Исполнителем.
- 2.1.6. Вести постоянный надзор за сохранностью Объектов, принимать необходимые меры по поддержанию их в исправном состоянии.
- 2.1.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителя Исполнителя (при предъявлении удостоверения) для Обслуживания Объектов.
- 2.1.8. При обнаружении признаков утечки газа или неисправности Объектов, а также дымовых и вентиляционных каналов, возникновении аварии (инцидента) немедленно сообщать в аварийную службу Исполнителя по тел. 04 или тел. 112 и до прибытия его представителей принимать необходимые меры безопасности.

2.4. Исполнитель имеет право:

2.4.1. При выявлении нарушений требований промышленной безопасности в период проведения Обслуживания выдавать Заказчику предписания о необходимости их устранения в указанный срок.

2.4.2. Отключать газоиспользующее оборудование Заказчика с установкой заглушек и пломб:

а) уведомив об этом Заказчика за 3 (Трое) суток до предполагаемой даты отключения при:

- неудовлетворительном состоянии и неисправности газового оборудования и объектов газового хозяйства;

- использовании не по целевому назначению газового оборудования;

- невыполнении Заказчиком предписаний, выданных на основании п. 2.4.1 настоящего Договора;

- нарушении Заказчиком обязанностей, предусмотренных п. 2.1.3 настоящего Договора;

б) при немедленном уведомлении Заказчика в случае использования газового оборудования, угрожающего аварией (инцидентом) или создающего угрозу жизни, безопасности и имуществу граждан и окружающей природной среде.

2.4.3. Отключение газоиспользующего оборудования в соответствии с п. 2.4.2 настоящего Договора оформляется двусторонним актом, подписанным уполномоченными представителями Сторон.

2.4.4. Газоиспользующее оборудование с установкой заглушек и пломб отключается на период до момента устранения нарушений.

3. Порядок проведения Обслуживания

3.1. Обслуживание включает в себя перечень работ, указанных в Приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. На Обслуживание принимаются Объекты газоснабжения, находящиеся в исправном работоспособном состоянии.

3.3. Обслуживание Объектов проводится в соответствии с календарным графиком, утвержденным главным инженером филиала АО "Мособлгаз" "Красногорскмежрайгаз".

3.4. Оказанные услуги по Обслуживанию Объектов оформляются актом сдачи-приемки выполненных услуг, подписанным полномочными представителями Сторон.

3.5. Полномочный представитель Заказчика обязан в срок до 5-го числа месяца, следующего за расчётным, явиться к Исполнителю для подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг и получения счета-фактуры.

3.6. Заказчик обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки оказанных услуг подписать его, в случае несогласия сделать отметку в акте и направить Исполнителю мотивированный отказ.

3.7. В случае непредставления Заказчиком в течение 3 (Трех) рабочих дней подписанного акта сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированного отказа, акт считается принятым в редакции Исполнителя.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуг по настоящему Договору определяется в соответствии с утвержденными Исполнителем тарифами.

Расчет стоимости услуг указан в Приложении № 3, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет 17 007,73 руб. (Семнадцать тысяч семь рублей 73 копейки), в том числе НДС 20% в сумме 2 834,62 руб. (Две тысячи восемьсот тридцать четыре рубля 62 копейки).

4.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента заключения настоящего Договора производит первоначальный платеж путем перечисления на расчетный счет Исполнителя денежных средств в размере, равном стоимости оказываемых услуг за период с момента заключения настоящего Договора до окончания текущего месяца.