

**БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
садовода СНТ «Сафонтьево»**

**Организация:** Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Сафонтьево».

**Юридический и фактический адрес:** Московская область, Истринский район, Бужаровское сельское поселение, д. Сафонтьево, СНТ «Сафонтьево».

**Форма проведения собрания:** Заочное Общее собрание членов СНТ «Сафонтьево».

**Начало проведения Общего Собрания:** 22 февраля 2022 г., (13:00).

**Срок проведения Общего Собрания:** 30 календарных дней. Сроки проведения голосования и время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование, - при необходимости - будут уточняться: сроки голосования должны быть достаточными для того, чтобы все успели принять решение; общее собрание пролонгируется, пока не будет установлен кворум. *Документы по вопросам, поставленным на голосование, прилагаются к Бюллетеню, находятся в Правлении СНТ, размещены на информационном стенде, сайте <http://sntsafontevo.ru>, в кратком изложении - в чате садоводов.*

**ФИО голосующего:** \_\_\_\_\_

**Номер участка:** \_\_\_\_\_ **Номер телефона:** \_\_\_\_\_

**Адрес проживания:** \_\_\_\_\_

**Адрес электронной почты:** \_\_\_\_\_

**ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. <b>Принять в члены СНТ</b> по заявлениям в соответствии со Ст.12 ФЗ-217. (заявления и документы в Правление предоставлены)			
<i>ПОДЧЕРКНУТЬ ЛИБО ОБВЕСТИ НУЖНОЕ</i>			
Кузнецова Андрея Юрьевича, уч. 160	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Васильева Сергея Александровича, уч. 257	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Забродину Ольгу Михайловну, уч. 336	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Лукьянову Людмилу Александровну, уч. 408	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Макаркину Кристину Станиславовну, уч. 259	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голубева Алексея Викторовича, уч. 207	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Ильину Ирину Акимовну, уч. 161	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Печникову Надежду Леонидовну, уч. 193	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Манакова Сергея Прокопьевича, уч. 88	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Бражкина Андрея Владимировича, уч. 286, 287	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Бражкину Яну Владимировну, уч. 286, 287	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Агаркова Владимира Евгеньевича, уч. 106	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕР

2. <b>Принять Отчет Правления</b> об итогах деятельности за 2021 год в кризисной для СНТ ситуации, созданной инициативной группой, ведущую деструктивную безнравственную деятельность, направленную на раскол, банкротство, ликвидацию СНТ.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.1. <b>Принять задачи</b> , которые необходимо решить в 2022 году.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**3. Выбор органов контроля:** членов Ревизионной комиссии в составе 5 человек (на основании поданных заявлений):

уч-к 107 - Ганшина Екатерина Михайловна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уч-к 213 - Иванов Владимир Николаевич	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уч-к 403 - Королева Антонина Александровна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уч-к 193 - Печникова Надежда Леонидовна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уч-к 325 - Хисамутдинов Олег Мясutowич	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. <b>Утвердить акт Ревизионной комиссии</b> по проверке финансово-хозяйственной деятельности, бухгалтерского учета и отчетности СНТ «Сафонтьево» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---	----	--------	-------------

**5. Исключить из членов товарищества**

5.1. Антипову Ларису Александровну - уч 186, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2007 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.2. Валеева Рината Ильясовича - уч-ки 42,141, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2019 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.3. Сыроеву Людмилу Васильевну - уч-к 7, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2019 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.4. Сосорову Ольгу Олеговну - уч-к 326, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам за 2021 г. + Решение Басманного суда от 10.06.21</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.5. Карташева Владимира Александровича - уч-к 371, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2014 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.6. Култышеву Розу Михайловну - уч-к 356, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2013 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.7. Черкасову Людмилу Алексеевну - уч-к-268, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2010 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.8. Талменева Олега Васильевича - уч-к 212, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2019 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.9. Софеева Никиту Андреевича - уч-к 41, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2017 г. включительно + Решение Химкинского суда от 05.08.2021</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.10. Белькова Михаила Валерьевича, уч-ки - 426, 427, в соответствии со ст.11 ч.6; ст.13. ч.4, <i>долги по взносам с 2017 г. включительно</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.11. Кузнецова Анатолия Николаевича, уч. 257, по личному заявлению	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. <b>Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование годовых членских взносов в размере 1500 руб. с 1 сотки площади участка.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6.1. <b>Установить срок внесения платежей по целевым взносам не позднее 2-го квартала текущего года.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7. Подготовить документы для реализации бесхозных земельных участков, ранее оформленных в собственность СНТ (в соответствии с решениями собраний от 28.01.2012, 24.06.2017 и вступившим в законную силу судебным решением, исходя из средней рыночной стоимости участков по району на момент подготовки и осуществления сделки. Вынести проект решения о реализации на следующее очередное Собрание СНТ. (Заявления от садоводов СНТ «Сафонтьево» на приобретение участков- принимаются Правлением).	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8. <b>Обязать садоводов, осуществивших «самозахват» и использующих земли общего пользования в личных целях без внесения платежей за пользование ЗОП, - оформить «самозахват» в соответствии с законом или освободить площади, являющиеся собственностью СНТ.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9. <b>Утвердить Решение Правления по отчуждению участков, не используемых по целевому назначению, не оплачиваемых собственниками более трёх лет.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10. <b>Предоставить Председателю СНТ право подписи актов согласования местоположения границ земельных участков за земли коллективной совместной собственности (ЗОП).</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11. <b>Передать распределительный газопровод НД на баланс ресурсоснабжающей организации.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
12. <b>Утвердить обязанность садоводов не допускать расположения высокорослых деревьев под линиями электропроводов.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
12.1. В случае неисполнения требования по п.12 садоводу, в дополнение к членскому взносу, начислять сумму, эквивалентную стоимости услуг аварийной бригады, устраняющей аварию.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13. <b>Оснастить КПП и председателя СНТ средствами обеспечения безопасности - «брелок с тревожной кнопкой», заключив соответствующий договор с охранной организацией, лицензированной Росгвардией РФ.</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14. <b>Утвердить Понуждение СНТ «Издатель» к заключению сервитута по использованию территории СНТ «Сафонтьево» для проезда на свои земельные участки;</b>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
14.1. Установить ограждение дороги, ведущей из СНТ «Сафонтьево» в СНТ «Издатель» с целью ограничения проезда на автомобилях садоводов СНТ «Издатель».	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
15. Информация Правления по подведению итогов настоящего собрания: разместить на сайте и информационном стенде, в кратком изложении – в чате.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дата: \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_

Заполненный бланк данного бюллетеня необходимо передать в Правление СНТ «Сафонтьево» любыми доступными Вам способами:

- опустить в урну для голосования, которая находится в сторожке,
- отправить почтовым письмом по адресу: 143513, Московская область, Истринский район, Бужаровское сельское поселение, д. Сафонтьево, СНТ «Сафонтьево» или 143513, МО, г.о. Истра, территория СНТ «Сафонтьево»,
- направить скан бюллетеня по электронной почте: [info@sntsafontevo.ru](mailto:info@sntsafontevo.ru).