

**Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Сафонтьево»
(СНТ «Сафонтьево»)**

ОГРН 1025001826673 ИНН 5017015276

**Местонахождение Товарищества (юридический адрес): 143513, Московская область, Истринский
городской округ, д. Сафонтьево, территория СНТ «Сафонтьево».**

БЮЛЛЕТЕНЬ

**для голосования лица без участия (членства) в Товариществе по вопросам повестки дня очередного
общего собрания членов СНТ «Сафонтьево», проводимого в очно-заочной форме в период с «25»
июля 2026 г. по «08» августа 2026 г.**

Инициатор проведения ОС- Правление СНТ

☐ **(отметить при участии в заочной части голосования)**

Дата и время проведения заочной части голосования – с «25» июля 2026 г. с 09 часов 00 минут по «07» августа 2026 г. до 12 часов 00 минут. Голосование с использованием ЛК садовода на сайте <https://sntsafontevo.ru>, бумажным бюллетенем.

☐ **(отметить при участии в очной части голосования)**

Дата, время и место проведения очной части голосования- «08» августа 2026 г. с 12 часов 30 минут по 15 часов 30 минут: въездная группа СНТ «Сафонтьево», расположенная по адресу: Московская область, муниципальный округ Истра, д. Сафонтьево тер. СНТ Сафонтьево . Начало регистрации в 12 часов 00 минут, окончание 12 часов 30 минут

СОБСТВЕННИК (Ф.И.О.):	Участок №
	E-mail:

Для представителя по доверенности:

ФИО представителя _____ доверенность № _____ от _____

Копия доверенности прилагается к бюллетеню.

Разъяснение порядка заполнения бюллетеня

В каждой строке выберите только ОДИН ВАРИАНТ ГОЛОСОВАНИЯ соответствующий вашему решению (поставьте отметку в выбранной ячейке)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

2. Утверждение размера оплаты членских взносов: •С 01.01.2024 по 31.08.2024 – 820 руб. с сотки. по фактическим затратам •С 01.09.2024 по 31.08.2025 – 1200 руб. с сотки/год •ТО газопровода 2025 г. – 805 руб. с участка. •С 01.09.2025 по 31.12.2025 – по 400 руб. с сотки.			
Утвердить размер оплаты членских взносов: •С 01.01.2024 по 31.08.2024 – 820 руб. с сотки. по фактическим затратам •С 01.09.2024 по 31.08.2025 – 1200 руб. с сотки •ТО газопровода 2025 г. – 805 руб. с участка. •С 01.09.2025 по 31.12.2025 – по 400 руб. с сотки.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. Утверждение ФЭО на 2026-2027 гг. размера членских взносов для членов товарищества и платы для лиц, ведущих садоводство на территории СНТ без участия (членства) в Товариществе			
Утвердить ФЭО на 2026-2027 гг. размера членских взносов для членов товарищества и платы для лиц, ведущих садоводство на территории СНТ без участия (членства) в Товариществе.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. Утверждение величины членского взноса на 2026-2027 гг. для членов товарищества и размера платы для лиц, ведущих садоводство на территории СНТ без участия (членства) в Товариществе			

Настоящий бюллетень заполнен лично _____
(Ф.И.О., подпись)

дата _____

Утвердить величину членского взноса на 2026-2027 гг. для членов товарищества и размера платы для лиц, ведущих садоводство на территории СНТ без участия (членства) в Товариществе в размере 1 500 (одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп. с сотки в год.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6. Передача безвозмездно в собственность Московской области входящие в единую сеть газораспределения Московской области объекты газового хозяйства, принадлежащие СНТ «Сафонтьево» на праве собственности: Газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:08:0040203:366 протяженностью 7716 м, расположенный по адресу: Московская обл., Истринский р-н, Бужаровское с/п, деревня Сафонтьево, СНТ Сафонтьево, запись государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-08/115/2008-286 от 18.12.2008.			
Передать безвозмездно в собственность Московской области входящие в единую сеть газораспределения Московской области объекты газового хозяйства, принадлежащие СНТ «Сафонтьево» на праве собственности: Газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:08:0040203:366 протяженностью 7716 м, расположенный по адресу: Московская обл., Истринский р-н, Бужаровское с/п, деревня Сафонтьево, СНТ Сафонтьево, запись государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 50-50-08/115/2008-286 от 18.12.2008.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7. Утверждение реализации земельного участка, находящегося в собственности СНТ «Сафонтьево» по адресу Московская обл., м.о. Истра, д. Сафонтьево, тер. СНТ Сафонтьево: •№ 335 КН: 50:08:0040203:642, площадью 699 м2 по цене не ниже 738.000 (Семьсот тридцать восемь тысяч) руб. 00 коп., определенной на основании отчета независимого оценщика. Покупатель член СНТ и собственник участка № 336 – Забродина О.М.)			
Утвердить реализацию земельного участка, находящегося в собственности СНТ «Сафонтьево» по адресу Московская обл., м.о. Истра, д. Сафонтьево, тер. СНТ Сафонтьево: •№ 335 КН: 50:08:0040203:642, площадью 699 м2 по цене не ниже 738.000 (Семьсот тридцать восемь тысяч) руб. 00 коп., определенной на основании отчета независимого оценщика. Покупатель член СНТ и собственник участка № 336 – Забродина О.М.)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8. Утверждение реализации земельного участка, находящегося в собственности СНТ «Сафонтьево» по адресу Московская обл., м.о. Истра, д. Сафонтьево, тер. СНТ Сафонтьево: •№ 416 (414) КН: 50:08:0040227:385, площадью 860 м2 по цене не ниже: 699.000 (Шестьсот девяносто девять тысяч) руб. 00 коп., определенной на основании отчета независимого оценщика. Покупатель – член СНТ и собственник участка № 131 Головинский С.В.			
Утвердить реализацию земельного участка, находящегося в собственности СНТ «Сафонтьево» по адресу Московская обл., м.о. Истра, д. Сафонтьево, тер. СНТ Сафонтьево: •№ 416 (414) КН: 50:08:0040227:385, площадью 860 м2 по цене не ниже: 699.000 (Шестьсот девяносто девять тысяч) руб. 00 коп., определенной на основании отчета независимого оценщика. Покупатель – член СНТ и собственник участка № 131 Головинский С.В.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10. Направить денежные средства, полученные от реализации земельных участков, на финансирование мероприятий по благоустройству территории СНТ, включая ремонт дорог, реконструкцию наружного освещения и ремонт входной группы, в соответствии с утвержденной сметой расходов.			
Направить денежные средства, полученные от реализации земельных участков, на финансирование мероприятий по благоустройству территории СНТ, включая ремонт дорог, реконструкцию наружного освещения и ремонт входной группы, в соответствии с утвержденной сметой расходов.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Заполненный бланк данного бюллетеня необходимо:

- при участии в очной части собрания опустить в урну для голосования до окончания собрания;
- при участии в заочной части собрания передать председателю, в правление или опустить в урну в сторожке

Настоящий бюллетень заполнен лично _____

(Ф.И.О., подпись)

дата _____