

ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ СНТ «Сафонтьево»

на период с 01.01.2026 - 31.12.2027 гг.



№ статьи	РАСХОДЫ	Сумма (руб.)/год
	Наименование статей затрат	
	Содержание имущества общего пользования	
	Содержание дорожно-транспортного покрытия всего: 550 000	
1.	Очистка дорог от снега в зимний период 250 000 руб. Ремонт дорог текущий (ямочный) 300 000 руб.	
	Ремонт и техническое обслуживание оборудования всего: 787 456,96	
2.	Ремонт и содержание электросети освещения СНТ -250 000 руб. (новые светильники, замена провода на СИП, замена ламп, работы) Техническое обслуживание газопровода- 537 456.96 руб/год (по договору техобслуживания с АО «Мособлгаз»)	
3.	Вывоз Твердых Бытовых Отходов. (по договору с «РРО»)	1 100 000
4.	Уборка прилегающей территории. (уборка мусора, вырубка мелколесья, покос травы, измельчение порубочных остатков на землях общего пользования)	200 000
5.	Расходы на благоустройство территории общего пользования. (содержание и ремонт детской площадки, въездной группы, информщитов, с материалами, работой)	50 000
6.	Оплата за электроэнергию общего пользования (уличное освещение, сторожка).	130 000
7.	Расходы, связанные с оплатой труда всего: 968 688 Вознаграждение за работу председателя товарищества. 45 000 руб/мес. (с НДФЛ) Вознаграждение за работу помощника по хозяйству. 12 000 руб./мес (с НДФЛ) Вознаграждение за работу делопроизводителя. 15 000 руб./кварт. (с НДФЛ) Налоги и сборы на ФОТ 224 688 руб./год	
8.	Земельный налог. (по ставке 0,2% от кадастровой стоимости земли)	286 687
9.	Ведение бухгалтерского учета и отчетности. (по договору аутсорсинга с СНТКлуб)	320 000
10.	Юридические услуги. (нотариус, госпошлины, выписки, консультации и представление интересов СНТ в судах)	200 000
11.	Административные расходы: всего: 136 000 (банковские услуги, почтовые расходы, канцтовары, содержание сайта, интернет, связь, эл.подпись, транспорт)	
12.	Организация и проведение общих собраний. (включают в себя плату за использование платформы СНТ-клуб, а также прочие сопутствующие расходы подготовки собрания)	20 000
13.	Прочие и непредвиденные расходы.	140 000
	Итого расходов	4 888 831,96
	ДОХОДЫ	
1.	Членские взносы - 1500 руб/сотка/год Площадь всех участков садоводов в СНТ 3260 соток	4 890 000
	1500руб. X 3260 = 4 890 000руб.	
	Итого доходов:	

Приходно-расходная смета и ФЭО является обоснованием для определения на общем собрании садоводов СНТ "Сафонтьево" размера членского взноса.