

Утверждена решением общего собрания СНТ «Сафонтьево» 25.07-08.08.26г.

Председатель СНТ

Маркелова М.В.

## ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ «Сафонтьево»

на период с 01.01.2026 - 31.12.2027 гг.

| № статьи | РАСХОДЫ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Сумма (руб.)/год |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|          | Наименование статей затрат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |
|          | <b>Содержание имущества общего пользования</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |
| 1.       | <b>Содержание дорожно-транспортного покрытия</b> всего: 550 000<br>Очистка дорог от снега в зимний период 250 000 руб.<br>Ремонт дорог текущий (ямочный) 300 000 руб.                                                                                                                                                                      |                  |
| 2.       | <b>Ремонт и техническое обслуживание оборудования</b> всего: 787 456,96<br>Ремонт и содержание электросети освещения СНТ -250 000 руб.<br>(новые светильники, замена провода на СИП, замена ламп, работы)<br>Техническое обслуживание газопровода - 537 456.96 руб/год<br>(по договору техобслуживания с АО «Мособлгаз»)                   |                  |
| 3.       | <b>Вывоз Твердых Бытовых Отходов.</b> (по договору с «РРО») 1 100 000                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
| 4.       | <b>Уборка прилегающей территории.</b> 200 000<br>(уборка мусора, вырубка мелкокося, покос травы, измельчение порубочных остатков на землях общего пользования)                                                                                                                                                                             |                  |
| 5.       | <b>Расходы на благоустройство территории общего пользования.</b> 50 000<br>(содержание и ремонт детской площадки, въездной группы, информштитов, с материалами, работой)                                                                                                                                                                   |                  |
| 6.       | <b>Оплата за электроэнергию общего пользования</b> (уличное освещение, сторожка). 130 000                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |
| 7.       | <b>Расходы, связанные с оплатой труда</b> всего: 968 688<br>Вознаграждение за работу председателя товарищества. 45 000 руб/мес. (с НДФЛ)<br>Вознаграждение за работу помощника по хозяйству. 12 000 руб./мес (с НДФЛ)<br>Вознаграждение за работу делопроизводителя. 15 000 руб./кварт. (с НДФЛ)<br>Налоги и сборы на ФОТ 224 688 руб./год |                  |
| 8.       | <b>Земельный налог.</b> 286 687<br>(по ставке 0,2% от кадастровой стоимости земли)                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
| 9.       | <b>Ведение бухгалтерского учета и отчетности.</b> 320 000<br>( по договору аутсорсинга с СНТКлуб)                                                                                                                                                                                                                                          |                  |
| 10.      | <b>Юридические услуги.</b> 200 000<br>(нотариус, госпошлины, выписки, консультации и представление интересов СНТ в судах)                                                                                                                                                                                                                  |                  |
| 11.      | <b>Административные расходы:</b> всего: 136 000<br>(банковские услуги, почтовые расходы, канцтовары, содержание сайта, интернет, связь, эл.подпись, транспорт)                                                                                                                                                                             |                  |
| 12.      | <b>Организация и проведение общих собраний.</b> 20 000<br>(включают в себя плату за использование платформы СНТ-клуб, а также прочие сопутствующие расходы подготовки собрания)                                                                                                                                                            |                  |
| 13.      | <b>Прочие и непредвиденные расходы.</b> 140 000                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |
|          | <b>Итого расходов</b> 4 888 831,96                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |
|          | <b>ДОХОДЫ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
| 1.       | <b>Членские взносы - 1500 руб/сотка/год</b> Площадь всех участков садоводов в СНТ 3260 соток                                                                                                                                                                                                                                               |                  |
|          | 1500руб. X 3260 = 4 890 000руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |
|          | <b>ИТОГО Доходов:</b> 4 890 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |

Приходно-расходная смета и ФЭО является обоснованием для определения на общем собрании садоводов СНТ "Сафонтьево" размера членского взноса.